

# Nieuwsbrief

Januari 2021 #3

In deze nieuwsbrief informeren wij u over Bospolder-Tussendijken aardgasvrij



## Op weg naar Bospolder-Tussendijken aardgasvrij

We hopen dat het goed met u gaat. En dat iedereen gezond is. Ondanks corona zijn we opgeschoten met aardgasvrij. Het plan voor het eerste deel van Bospolder-Tussendijken (BoTu) is klaar.

In deze nieuwsbrief leest u hoe we starten met het aardgasvrij maken van BoTu. Donderdag 4 maart organiseren we een online bewonersbijeenkomst. Dan kunnen we uw vragen beantwoorden.

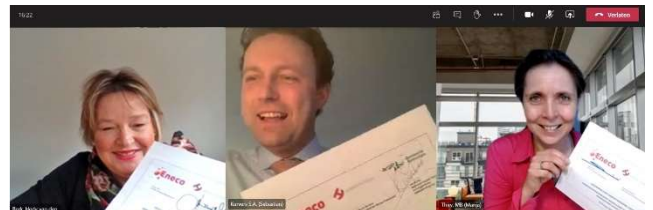
Als we aardgas gebruiken, stoten we CO<sub>2</sub> uit. Dit zorgt voor klimaatverandering. Nederland stopt daarom met aardgas voor verwarming, douchen en koken. Alle huizen en panden in Nederland moeten voor 2050 aardgasvrij zijn. Rotterdam start met aardgasvrij in vijf wijken. Bospolder-Tussendijken is één van die wijken.

### Hoe woon ik aardgasvrij?

Stadsverwarming is voor BoTu de makkelijkste en goedkoopste oplossing. Bij stadsverwarming verwarmen we huizen en kraanwater met restwarmte van de Rotterdamse haven. Eneco levert de stadsverwarming. Koken doen we straks elektrisch.

### Waar staan wij nu?

De gemeente, Havensteder en Eneco hebben een plan gemaakt. In dit plan, de gebiedsovereenkomst, staat hoe en wanneer we het eerste deel van de wijk aardgasvrij kunnen maken. Op 21 januari hebben de gemeente, Havensteder en Eneco een handtekening onder de gebiedsovereenkomst gezet.



Op 21 januari tekenden Hedy van den Berk (Havensteder), wethouder Bas Kurvers (Gemeente) en Manja Thiry (Eneco) online de gebiedsovereenkomst aardgasvrij voor een deel van Bospolder-Tussendijken.

### Welk deel het eerst?

Tussen 2022 en 2026 kunnen we een groot deel van Tussendijken op stadsverwarming aansluiten.

Het gaat om het gebied tussen de Schiedamsseweg, de Mathenesserweg, de Grote Visserijstaat, de Rösener Manzstraat en de Jan Kruijffstraat. Op de achterkant van deze brief staat een kaart van het gebied.

### Van start in Gijsinglaanflats

Havensteder doet op dit moment onderhoud aan de vijf Gijsinglaanflats. Tegelijk met het onderhoud maakt Havensteder de woningen aardgasvrij.

Na afloop van de werkzaamheden gaat het koken elektrisch. Verwarming en warm water komt via de afleverzet van Eneco. Begin 2022 zijn alle vijf de flats aangesloten op stadsverwarming.

### Wat kost het?

Voor huurders van Havensteder kost de overstap naar stadsverwarming niets. Eigenaar-bewoners in het eerste deel krijgen voor de zomervakantie een aanbod van de gemeente. Huurt u via een particuliere verhuurder? Dan hoort u van uw verhuurder wanneer en hoe deze de woning aardgasvrij maakt. Voor het aardgasvrij maken van woningen en panden kunnen particuliere verhuurders subsidie aanvragen bij het Rijk. De gemeente helpt daar graag bij.

Meedoen met stadsverwarming is geen verplichting. Eigenaren kunnen hun panden en woningen ook op een andere manier aardgasvrij maken, bijvoorbeeld elektrisch. Dat kan voor 2026, of later.

### Wat gebeurt er nog meer?

Aardgasvrij BoTu biedt ook andere kansen voor de wijk. Energiebesparing bijvoorbeeld. En werkervaring. Hiervoor werken we samen met het programma Veerkrachtig BoTu 2028. 19 februari ondertekenen we een samenwerkingsovereenkomst. Daarin staan projecten die de wijk en de bewoners vooruithelpen.

### Digitale bewonersavond 4 maart

Wij nodigen u graag uit voor een digitale bewonersavond op donderdag 4 maart. Deze avond is voor *iedereen in heel* BoTu. Op de digitale bijeenkomst vertellen we u graag meer over BoTu aardgasvrij en kunt u al uw vragen stellen. U ontvangt later meer informatie over deze bewonersavond.

Noteer 4 maart alvast in uw agenda!

### Heeft u vragen?

We kunnen ons voorstellen dat u nu al vragen heeft. We horen graag wat uw vragen zijn, waar u bezorgd over bent en wat uw ideeën zijn. U kunt bellen naar (010) 267 90 06. We zijn bereikbaar op maandag tot en met donderdag van 9:00 tot 17:00 uur. U krijgt dan een medewerker van de gemeente aan de telefoon.

U kunt ons ook mailen. Het mailadres is [botu.aardgasvrij@rotterdam.nl](mailto:botu.aardgasvrij@rotterdam.nl).

Op onze website kunt u ook informatie vinden: [www.duurzaam010.nl/bospolder-tussendijken](http://www.duurzaam010.nl/bospolder-tussendijken)

Woningen en panden in het gekleurde deel kunnen tussen 2022 en 2026 aansluiten op stadsverwarming.

